

GP-Nr.

**Selbstauskunft**

des Darlehensnehmers   
  des Antragstellers   
  des Bürgen   
  des Mitschuldners

Den Vordruck vollständig, eigenhändig ausgefüllt und im Original einreichen.  
 Je Auskunftgeber ist eine separate Selbstauskunft auszufüllen, ausgenommen Ehepaare oder eheähnliche Lebensgemeinschaften.

**1. Persönliche Angaben**

**1.1 Der Antragsteller/der Darlehensnehmer/Bürge/Mitschuldner ist**

selbständig   
  nicht selbständig

<b>Name, Vorname (ggf. Geburtsname)</b>	<b>erlernter Beruf</b>

<b>Straße, Hausnummer</b>	<b>Arbeitgeber</b>

<b>PLZ, Ort</b>	<b>dort ungekündigt beschäftigt seit</b>

<b>Telefonnummer (tagsüber)</b>	<b>beschäftigt als</b>

<b>Geburtsdatum</b>	<b>wenn Arbeitsverhältnis befristet bis (Datum)</b>

<b>Familienstand und ggf. Güterstand</b>	<b>Bankverbindung IBAN</b>

<b>Staatsangehörigkeit</b>	<b>BIC</b>

<b>Steuer-Id-Nr.</b>	<b>Bank/Ort</b>

## 1.2 Ehepartner/Mitantragsteller (auch Partner/Lebensgemeinschaft) von Nr. 1.1 ist

selbständig       nicht selbständig

<b>Name, Vorname (ggf. Geburtsname)</b>	<b>erlernter Beruf</b>

<b>Straße, Hausnummer</b>	<b>Arbeitgeber</b>

<b>PLZ, Ort</b>	<b>dort ungekündigt beschäftigt bis</b>

<b>Telefonnummer (tagsüber)</b>	<b>beschäftigt als</b>

<b>Geburtsdatum</b>	<b>wenn Arbeitsverhältnis befristet bis Datum</b>

<b>Familienstand und Güterstand</b>	<b>Bankverbindung IBAN</b>

<b>Staatsangehörigkeit</b>	<b>BIC</b>

<b>Steuer-Id-Nr.</b>	<b>Bank/Ort</b>

## 1.3 Haushaltsgröße

<b>Personenzahl im Haushalt</b>	sonstige im Haushalt von Nr. 1.1 lebende Familienangehörige (genaue verwandtschaftliche Verhältnisse, z.B. Vater, Schwester angeben)
<b>davon Zahl der Kinder</b>	
<b>im Alter von</b>	

## 2. Einkommensverhältnisse (der letzten 3 Jahre)

### 2.1 Jährliche Einkünfte

	Antragsteller/Darlehensnehmer/ Bürge/Mitschuldner aus Nr. 1.1			Ehepartner/Mitantragsteller aus Nr. 1.2		
	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr
Land-/Forstwirtschaft (€)						
Gewerbebetrieb (€)						
selbständige Tätigkeit (€)						
nichtselbständige Tätigkeit Nettobetrag in (€)						
Kapitalvermögen (€)						
Vermietung und Verpachtung (€)						
- darin enthaltene AfA-Beträge gesamt (€)						
- davon steuerliche Sonderab- schreibungen (€)						
Sonstige (€) (z.B. Unterhalt/ Wohngeld)						
Gesamtbetrag der Einkünfte (€)						
Rente (€)						
Kindergeld (€)						

## 2.2 Zusätzliche Angaben für Unternehmer und Freiberufler\*

Antragsteller/Darlehensnehmer/  
Bürge/Mitschuldner aus Nr. 1.1

Ehepartner/Mitantragsteller aus Nr. 1.2

<b>selbständig seit</b>	<b>selbständig seit</b>

<b>Branche</b>	<b>Branche</b>

<b>Firma/Name</b>	<b>Firma/Name</b>

<b>Sitz des Unternehmens Straße, Hausnummer, PLZ, Ort</b>	<b>Sitz des Unternehmens Straße, Hausnummer, PLZ, Ort</b>

\* Falls weitere Unternehmen betrieben werden, bitte Anlage mit den Angaben gemäß Nr. 2.2 der Selbstauskunft formlos beifügen.

## 2.3 Zusätzliche Angaben für Geschäftsführer\*

Antragsteller/Darlehensnehmer/Bürger/  
Mitschuldner aus Nr. 1.1  
Sofern als Geschäftsführer eines Unternehmens angestellt

Ehepartner/Mitantragsteller aus Nr. 1.2  
Sofern als Geschäftsführer eines Unternehmens angestellt

reines Angestelltenverhältnis

reines Angestelltenverhältnis

Geschäftsführender Gesellschafter

Geschäftsführender Gesellschafter

<b>Beteiligungsverhältnis (%)</b>	<b>Beteiligungsverhältnis (%)</b>

\* Falls weitere Angestelltenverhältnisse/Tätigkeiten als geschäftsführender Gesellschafter betrieben werden, bitte Anlage mit den oben genannten Angaben formlos beifügen.

### 3. Vermögensverhältnisse

#### 3.1 Vermögen (Bitte keine Zweifachrechnungen)

per (Datum)
-------------

	Getrenntes Vermögen		
	Gemeinschaftliches Vermögen der Eheleute	Antragsteller/Darlehensnehmer/ Bürge/ Mitschuldner aus Nr. 1.1	Ehepartner/Mitantragsteller aus Nr. 1.2
Vorhandener Haus- und Grundbesitz (€) (Verkehrswert Nr. 3.8, Spalte 8)			
Bank und Sparkassenguthaben (€)			
Wertpapiervermögen (€)			
Bausparguthaben (€)			
Betriebsvermögen (€)			
Sonstiges Vermögen (€)			
<b>Bezeichnung</b>			

#### 3.2 Persönliche Verpflichtungen bei der Bayerischen Landesbodenkreditanstalt

Wir sind bereits Schuldner/Mitschuldner/Bürge nachstehender von der Bayerischen Landesbodenkreditanstalt bewilligter Darlehen.  
(Bitte Angabe der Darlehensnummer)

Antragsteller/Bürge/Mitschuldner aus Nr. 1.1	Ehepartner/Mitantragsteller aus Nr. 1.2
Konto-Numme (n)	Konto-Nummer(n)

### 3.3 Beteiligung \*

Antragsteller/Darlehensnehmer/  
Bürge/Mitschuldner aus Nr. 1.1

Ehepartner/Mitantragsteller aus Nr. 1.2

<b>Firma</b>	<b>Firma</b>
<b>in %</b>	<b>in %</b>
<b>zum Nominalwert von (€)</b>	<b>zum Nominalwert von (€)</b>

\*Falls weitere Beteiligungen vorhanden sind, bitte Anlage mit den oben genannten Angaben formlos beifügen

### 3.4 Schulden/Verbindlichkeiten\* (z.B. weitere Darlehen, Konsumentenkredite)

Antragsteller/Darlehensnehmer/  
Bürge/Mitschuldner aus Nr. 1.1

Ehepartner/Mitantragsteller aus Nr. 1.2

<b>Gläubiger</b>	<b>Gläubiger</b>
<b>Restschuld (€)</b>	<b>Restschuld (€)</b>
<b>monatliche Zahlungsverpflichtung (€)</b>	<b>monatliche Zahlungsverpflichtung (€)</b>

\* Für zusätzliche Ausführung zu Nr. 3.4 bitte Anlage mit den oben genannten Angaben formlos beifügen.

### 3.5 Weitere Schulden/Eventualverbindlichkeiten \* (z.B. Schuldbeitritte, Bürgschaften u.ä.)

Antragsteller/Darlehensnehmer/  
Bürge/Mitschuldner aus Nr. 1.1

Ehepartner/Mitantragsteller aus Nr. 1.2

<b>Betrag (€)</b>	<b>Betrag (€)</b>
<b>für</b>	<b>für</b>
<b>Mithaftung für Verbindlichkeiten des Ehepartners</b>	<b>Mithaftung für Verbindlichkeiten des Ehepartners</b>
<b>Betrag (€)</b>	<b>Betrag (€)</b>
<b>für</b>	<b>für</b>

\* Für zusätzliche Ausführungen zu Nr. 3.5 bitte Anlage mit den oben genannten Angaben formlos beifügen.

### 3.6 Lebensversicherung \*

Antragsteller/Darlehensnehmer/  
Bürge/Mitschuldner aus Nr. 1.1

Ehepartner/Mitantragsteller aus Nr. 1.2

<b>abgeschlossen am</b>	<b>abgeschlossen am</b>
<b>Versicherungssumme (€)</b>	<b>Versicherungssumme (€)</b>
<b>Jahresbeitrag (€)</b>	<b>Jahresbeitrag (€)</b>
Rückkaufswert <b>per (Datum)</b>	Rückkaufswert <b>per (Datum)</b>
<b>in Höhe von (€)</b>	<b>in Höhe von (€)</b>
abgetreten/verpfändet <b>an/Name, Vorname/Firma/Telefon/Fax</b>	abgetreten/verpfändet <b>an/Name, Vorname/Firma/Telefon Fax</b>

\* Falls weitere Lebensversicherungen vorhanden sind, bitte Anlage mit den oben genannten Angaben formlos beifügen.

### 3.7 Sonstige laufende Zahlungsverpflichtungen \*

Antragsteller/Darlehensnehmer/  
Bürge/Mitschuldner aus Nr. 1.1

Ehepartner/Mitantragsteller aus Nr. 1.2

<b>Höhe der monatlichen zu zahlenden Miete (€)</b>		<b>Höhe der monatlichen zu zahlenden Miete (€)</b> <small>(nur wenn nicht bereits zu Person 1.1 genannt oder nur bei getrennt lebend)</small>	
<b>Art der laufenden jährlichen Zahlungsverpflichtungen</b> <small>(z.B. Unterhaltszahlung)</small>	<b>Art der laufenden jährlichen Zahlungsverpflichtungen</b> <small>(z.B. Unterhaltszahlung)</small>		
	<b>Betrag (€)</b>		<b>Betrag (€)</b>
	<b>Betrag (€)</b>		<b>Betrag (€)</b>

\* Falls weitere Zahlungsverpflichtungen vorhanden sind, bitte Anlage mit den oben genannten Angaben formlos beifügen.

### 3.8 Aufstellung Haus- und Grundbesitz (bitte nur Wert des eigenen Anteils eintragen)

Für jedes hier genannte Objekt ist ein aktueller Grundbuchauszug beizufügen.

Angaben per (Datum)

Fortsetzung der Tabelle auf Seite 9

lfd. Nr.	Eigentümer*	Objekte Lage (Ort, Straße)	Objektart*	Anzahl Wohneinheiten/ Gewerbeeinheiten	Finanzierung*	Größe der Wohnung und Gewerbe- flächen (qm)	Baujahr bzw. im Besitz seit	Verkehrswert €	Darlehens- valuta €	Mieteinnahmen p.a. (ohne Betriebskosten) €	Zinsauf- wendungen p.a. €	Tilgungs- beitrag p.a. €	Steuerliche Ab- schreibungs- beiträge (AfA) p.a. €
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1													
2													
3													
4													

lfd. Nr.	Eigentümer*	Objekte Lage (Ort, Straße)	Objektart*	Anzahl Wohneinheiten/ Gewerbe-einheiten	Finanzierung*	Größe der Wohnung und Gewerbe-flächen (qm)	Baujahr bzw. im Besitz seit	Verkehrswert €	Darlehens-valuta €	Mieteinnahmen p.a. (ohne Betriebskosten) €	Zinsauf-wendungen p.a. €	Tilgungs-beitrag p.a. €	Steuerliche Ab-schreibungs-beiträge (AfA) p.a. €
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5													
6													
7													
8													

\* bitte verwenden Sie folgende Abkürzungen

**bei Eigentümer**

EL Eheleute gemeinschaftlich  
 A Antragsteller (Anteile auf-schlüsseln)  
 E Ehepartner (Anteile auf-schlüsseln)  
 P Partner (Anteile aufschlüsseln)  
 B Bürge (Anteile aufschlüsseln)  
 M Mitschuldner (Anteile aufschlüsseln)

**bei Objektart**

e eigengenutzte Wohnung  
 G Gewerbeobjekt  
 U unbebautes Grundstück  
 V Mietwohngebäude

**bei Finanzierung**

g gefördert  
 f frei finanziert

9151 Name

9 2 1 2

Datum: **00.00.0000I**

#### 4. Anlagen

Bitte fügen Sie für jede Person folgende Nachweise bei (\*Kopie)

##### zu Nr. 2.1

- Einkommenssteuerbescheide der letzten 3 Jahre \*  
sofern nicht vorhanden
- Einkommenssteuererklärungen \*
- Lohnsteuerkarte\*/Lohnsteuerbescheinigung des Arbeitgebers \*
- testierte Einkommensaufstellung
- aktueller Rentenbescheid und ggf. Renten-Vorausschau \*
- Gehaltsnachweise der letzten 12 Monate \*  
(incl. Dezember letzten Jahres)
- Provisionserträge der letzten 3 Jahre
- Unterhaltsvereinbarung \*
- Wohngeldbescheid \*
- Mietverträge \*

##### zu Nr. 2.2

- Prüfungsberichte/testierte Jahresabschlüsse der letzten 3 Jahre
- unterschriebene Gewinnermittlung nach § 4 Abs. 3 EStG der letzten 3 Jahre
- aktuelle, unterschriebene Betriebswirtschaftliche Auswertung
- aktueller Handelsregisterauszug
- aktueller Gesellschaftsvertrag \*
- bestätigte Ertragsvorschau/Finanzplan

##### zu Nr. 2.3

- Anstellungsvertrag bei Geschäftsführertätigkeit \*

##### zu Nr. 3.1

- Nachweis über Kontoguthaben (z.B. Bankbestätigung)
- bankbestätigter Depotauszug
- testierte Vermögensaufstellung

##### zu Nr. 3.4

- Nachweis über vorhandene Schulden/Verbindlichkeiten\*

##### zu Nr. 3.7

- Nachweis über lfd. Zahlungsverpflichtungen\*

##### zu Nr. 3.8

- aktuelle Grundbuchauszüge
- Wertgutachten, soweit vorhanden \*

## 5. Erklärungen

Ist oder war über das Vermögen einer der in Nr. 1 genannten Personen das Konkurs-, Gesamtvollstreckungs-, Vergleichs- oder Insolvenzverfahren eröffnet oder mangels Masse abgelehnt?

ja \*       nein

Hat eine dieser Personen die eidesstattliche Versicherung (früher Offenbarungseid) abgegeben oder erging gegen eine dieser Personen Haftbefehl zur Erzwungung der Abgabe der eidesstattlichen Versicherung?

ja \*       nein

Wurde in das bewegliche oder unbewegliche Vermögen einer der in Nr. 1 genannten Personen Zwangsvollstreckung betrieben?

ja \*       nein

\* entsprechende Nachweise sind in Kopie beizufügen

Die Bayerische Landesbodenkreditanstalt ist berechtigt, weitere Nachweise zu den in dieser Auskunft gemachten Angaben, insbesondere zu den Vermögensverhältnissen nach Nr. 3 zu verlangen.

Ich/Wir ermächtige(n) die Bayerische Landesbodenkreditanstalt, bankmäßige Auskünfte und Informationen über meine/unsere Kredit- bzw. Förderwürdigkeit einzuholen. Die Informationen dürfen nur für den angegebenen Zweck verwendet werden.

Ich/Wir versicher(e)n, diese Angaben vollständig und nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben. Mir/uns ist bekannt, dass vorsätzlich falsche Angaben die Bayerische Landesbodenkreditanstalt zur sofortigen Kündigung bzw. zur sofortigen Ablehnung des Darlehensantrages berechtigen.

### Antragsteller/Bürge/Mitschuldner

Ort, Datum	Unterschrift

### Ehepartner/Partner

Ort, Datum	Unterschrift

**IST NUR AUF ANFORDERUNG DER BAYERISCHEN LANDESBODENKREDITANSTALT ABZUGEBEN**

## 6. Bestätigung des Steuerberaters/Wirtschaftsprüfers

Die Richtigkeit der in diesem Formular gemachten Angaben zu den Einkommens- und Vermögensverhältnissen incl. der Belastung und Eventualverbindlichkeiten wird hiermit wie folgt bestätigt:

Die o.a. Einkünfte stimmen überein mit den mir vorliegenden

Einkommenssteuererklärungen/Einkommenssteuerbescheiden

sonstiges

Die o.a. Vermögenswerte (Haus- und Grundstücksbesitz) stimmen überein

mit den Anschaffungs- oder Herstellungskosten

mit den von mir vorliegenden aktuellen Wertgutachten

sonstiges

Die übrigen Vermögenswerte (Kapital-, Betriebs- und sonstiges Vermögen) stimmen überein mit

Depot/Kontoauszügen

Einheitswertbescheid

sonstiges

Die Darlehensvaluten/Schulden und Belastungen und Eventualverbindlichkeiten wurden mir nachgewiesen durch

Kontoauszüge

sonstiges

Ort, Datum	Unterschrift Stempel